

CAP GARDIEN D'IMMEUBLES

PUBLIC VISÉ

Tout public
Plan de développement des compétences
Contrat de sécurisation professionnelle
Compte Personnel Formation
Projet de transition professionnelle
Prise en charge demandeur d'emploi possible

DUREE

Durée moyenne : contenus et durées individualisés.
Durée de formation : 525 heures
Durée en entreprise : 434 heures
Durée hebdomadaire moyenne : 32h / semaine

DATES PREVISIONNELLES

Du 04/11/2024 au 13/06/2025.

LIEUX DE FORMATION

Greta Seine-et-Marne
Greta 77 Chelles Bachelard
32 avenue de l'Europe, 77500
Chelles
77500 Chelles

CONTACT

Greta Seine-et-Marne
Luisa Da Rocha
Tél : 01 60 05 14 46
greta77@ac-creteil.fr
Référént handicap :
Nelly CORNOLO
[Consulter notre Politique Handicap](#)

TARIFS

Prix tarif public maximum :
Tarif heure stagiaire : 13,00 €.
Organisme non soumis à la TVA.
[Voir nos conditions générales de ventes](#)
N° DOKELIO : SE_0000908785

CODES

NSF : 344
RNCP : 38633
Formacode : 42810
Code Rome : K2501

OBJECTIFS

Acquérir une qualification professionnelle reconnue complétée par une formation de Sauvetage Secourisme du Travail (SST).

Le titulaire du CAP Gardien d'immeubles est un professionnel qualifié qui exerce, selon la nature et l'importance des résidences, tout ou partie des activités suivantes :

- nettoyage et nettoiement des parties communes,
- surveillance technique et participation à la maintenance du patrimoine immobilier,
- participation à la gestion locative,
- accueil, information et éventuellement conseil technique auprès de la clientèle,
- participation à l'accompagnement social des habitants,

Il participe ainsi au maintien et à l'amélioration du cadre de vie et contribue donc à la réalisation d'une meilleure harmonie sociale,

Il exerce ses activités dans un ou plusieurs groupes d'habitations auprès de locataires ou de propriétaires.

PRE-REQUIS

Niveau scolaire fin de 3ème ou niveau CAP et/ou expérience professionnelle dans le domaine du gardiennage
Niveau d'entrée : niveau 2 (préqualification)

MODALITES D'ADMISSION ET DE RECRUTEMENT

Réunion d'information le 10 juin 2024 à 14h au lycée Gaston Bachelard.
Sous réserve de financement.

MODALITES PEDAGOGIQUES

Cours du jour
Période de formation en entreprise.

CONTENUS

Technologie : 134 heures

- ▶ - L'immeuble et le logement
- ▶ - Nettoyage et nettoiement
- ▶ - Hygiène – Sécurité – Conditions de travail
- ▶ - Gestion administrative
- ▶ - Communication professionnelle

Sciences Médico Sociales : 134 heures

- ▶ - Les personnes et leur environnement social
- ▶ - Les personnes et les groupes sociaux
- ▶ - Protection sanitaire et sociale des personnes
- ▶ - Les personnes et leur cadre de vie : le logement social

Biologie et Chimie appliquée : 36 heures

- ▶ - Biologie appliquée
- ▶ - Microbiologie appliquée
- ▶ - Ecologie appliquée
- ▶ - Chimie appliquée

Economie Gestion : 66 heures

Français-Histoire Géographie-Education Civique : 72 heures

Mathématiques Sciences physiques et Chimie : 68 heures

Prévention Santé Environnement (PSE) : 33 heures

Sauvetage Secourisme du Travail (SST) : 14 heures

Accompagnement emploi: 14 heures

Habilitation Électrique BO- BS- BE manœuvre : 21 heures

VALIDATION

► Diplôme CAP Gardien d'Immeubles niveau : 3

SUITE DE PARCOURS ET DEBOUCHES

Le CAP "Gardien d'immeubles" débouche sur la vie active.

Le titulaire du CAP est un salarié d'une entreprise de gestion d'immeubles : sociétés immobilières, organismes H.L.M, syndicats de co-proprétaires.

Suites de parcours :

MC Sécurité civile et d'entreprise

Bac pro Hygiène, propreté, stérilisation

Bac pro Métiers de la sécurité

Bac pro Systèmes numériques option A sûreté et sécurité des infrastructures, de l'habitat et du tertiaire